Revitalizace budovy SC Bonaparte

Architektonická studie

investor_	Město Slavkov u Brna	datum_	04/2024
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková Ing. arch. Michaela Mžiková	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
		místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966

OBSAH:

01_TEXTOVÁ ČÁST 1
02_TEXTOVÁ ČÁST 2
03_SITUACE STÁVAJÍCÍ STAV M 1:500
04_SITUACE NÁVRHOVANÝ STAV M 1:500
05_SITUACE PŘEDPROSTORU NÁVRH. STAV M 1:200
06_TEXTOVÁ ČÁST - VYBRANÉ ŘEŠENÍ
07_PŮDORYS 1.PP M 1:200
08_PŮDORYS 1.NP M 1:200
09_PŮDORYS 2.NP M 1:200
10_PŮDORYS KROVU M 1:200
11_ŘEZ A - A' M 1:200
12_ŘEZ B - B' M 1:200
13_ŘEZ C - C' M 1:200
14_POHLED VÝCHODNÍ M 1:200
15_POHLED SEVERNÍ M 1:200
16_POHLED ZÁPADNÍ M 1:200
17_POHLED JIŽNÍ M 1:200
18_VIZUALIZACE - HLAVNÍ VSTUP
19_VIZUALIZACE - VSTUP DO KNIHOVNY A KAVÁRNY
20_VIZUALIZACE - PTAČÍ PERSPEKTIVA
21_VIZUALIZACE - AMFITEÁTR
22_VIZUALIZACE - KNIHOVNA - ODDĚLENÍ PRO DOSPĚLÉ
23_VIZUALIZACE - KNIHOVNA - ODDĚLENÍ PRO DĚTI
24_VIZUALIZACE - HLAVNÍ SÁL
25_VIZUALIZACE - SÁL JOSEFÍNA

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Obsah		

objednatel_ Město Slavkov u Brna

zhotovitel_ LIVINGSTAV s.r.o.

popis objektu_

Společenské centrum Bonaparte je dnes největším společenským domem ve Slavkově, který svoji polohou a výrazem tvoří významnou nárožní dominantu Palackého náměstí ve Slavkově.
V letech 1907-1908 byla postavena místní Záložna se společenským sálem. Tato budova byla kapacitně a technologicky nedostačující pro nastupující kulturní bohatou atmosféru v 60. letech. Proto byla v roce 1957 zorganizována první brigáda občanů v akci "Z" a podle návrhu Ing. arch. Volavého bylo slavnostně 9. května 1968 při příležitosti Pražského jara postaveno nové společenské centrum . Ve své době bylo nejmodernějším kulturním stánkem v okrese Vyškov.
Dnešní výraz stavby s hodnotnými historizujícími fasádami je bez podstatných rušivých zásahů. Bohužel v 70. letech utrpěla degradující zásahy a to ve velké míře hlavně v interiéru a nevhodnými přístavbami ve dvorním traktu.
Budova je součástí památkové zóny.
Dvoupatrová plně podsklepená budova společenského domu s nárožní schodišťovou věží je dnes směsí různých funkcí.
V 1. PP je plně funkční kavárna, která je nevhodně průchozí do kancelářských prostor. Z Palackého náměstí je také vstup do bývalých prostor boxu, dnes však nevyužívaných. Z ulice Fügnerova je vstup do suterénních prostor městského fitness centra. Ve dvorním traktu se nachází bývalá kuželna, která dnes slouží jako sklad divadelních kostýmů. Samostatným objektem přístupným ze suterénních prostor je squash.
V 1. NP je provozována restaurace, která využívá pro vstup i své zásobování dnešní hlavní vstup z ulice Fügnerova. Tímto vstupem se také dostaneme do velkého společenského sálu a přísálí s divadelním zázemím, které se v dnešní době využívají k hlavním společenským akcím Města Slavkov.
Ve 2. NP je směrem do Palackého náměstí prostor menšího sálu Josefína se zázemím. Na patře je také technologie kotelny a VZT. Z ulice Fügnerova je v tomto patře umístěna menší mateřská školka.
Podkrovní prostory společně s celou konstrukcí střechy nejsou dnes využívány a v současné době se probíhá rekonstrukce podle platného stavebního povolení.

Budova společenské centra z dnešního pohledu již nesplňuje požadavky moderního kulturního centra. Nevyhovuje z hlediska technického, technologického a provozního. Obvodový plášť nesplňuje tepelně technické požadavky a s nimi spojené ekonomicko-provozní náklady na celkovou budovu.

majetková identifikace_

název_	Kulturní centrum Bonaparte
adresa_	Palackého náměstí č.p. 126, Slavkov u Brna
parc.č._	966
vlastnické právo_	Město Slavkov u Brna, Palackého náměstí 65, 68401 Slavkov u Brna
pam. zóna_	budova, pozemek v památkové zóně

zadání_

Návrh stavby (architektonická studie)
na základě stavebních průzkumů a analýz zpracovat studii možných stavebních úprav, v rámci konzultací s investorem upřesňování stavebního programu v dílčích částech - možnost požadavku variantního řešení; konzultace s vybranými DOSS (památkáři, PČR, HZS…); nutná spolupráce s vybranými profesemi již v této první fázi (VZT, vytápění, MaR…).

- Hlavní sál: užití pro společenské akce, plesy, divadelní představení, koncerty, v budoucnu také akce ZUŠ;
požadovaná kapacita 350-450 diváků (vč. balkonu), plesy 200-220 hostů (vč. přísálí), prověřit kapacitu a požadavky PBŘ, resp. HZS; úpravy interiéru, vč. řešení akustiky, osvětlení, zatemnění, A/V; prověřit limity využití balkonu (PBŘ…), navrhnout instalaci nové hledištní mechaniky (například elevace hlediště) a nového scénického osvětlení a zapracovat do všech stupňů projektové dokumentace;
- vstupní foyer: prověřit možnost používání vstupu z 1. PP z nároží budovy během velkých akcí v zimním období (snížení úniků tepla a zlepšení tepelné pohody ve foyer a přísálí); řešení šatny;
- přísálí: při větších akcích funguje společně s velkým sálem, při komorních akcích možnost fungovat jako samostatná jednotka - požadavek baru/cateringu;
- sklady zázemí, zásobování a přístup: v blízkosti jeviště, hlediště a přísálí vyřešit sklady pro uskladnění mobiliáře, divadelních kulis, kostýmů a ozvučení. Pro umístění těchto prostor lze uvažovat i s demolicí novodobého objektu squash. Tento pozemek lze potom tedy využít pro příjezd zásobování z ulice Úzká a výstavbu skladovacích prostor i pro provoz restaurace dle hygienických norem.
- jeviště: prověřit hloubku jeviště v návaznosti na zvýšení kapacity hlediště a PBŘ (o cca 3-5 řad, zkrácením forbíny do původní velikosti); řešit stáv. masivní úniky tepla převýšeným provazištěm (průvan při navážení vybavení z exteriéru do sálu), řešit povrchy dle požadavků PBŘ, navrhnout instalaci nového provozního strojního zařízení, scénického osvětlení a zapracovat do všech stupňů projektové dokumentace.
- sál Josefína: užití pro slavnosti občanů města (svatební hostiny…), pro menší koncertní a divadelní představení, pro besedy s promítáním a jako kinosál
požadovaná kapacita 80 diváků, vč. zázemí pro catering v přísálí Josefíny; zatemnění oken, A/V technika; podium uvažováno mobilní, modulární (praktikábly); požadavky na zachování některých prvků interiéru jako „paměť místa“ (svítidla, obložení stropu apod.);
- rekonstrukce sociálního zázemí v 2.NP v původní dispozici
- přesun kotelny do nové pozice: stanovení nové koncepce vytápění a větrání celého objektu, vč. zdrojů, tras, koncových prvků, nalezení pozice pro novou kotelnu; při stanovení koncepce nutno respektovat členění objektu na části pronajímané různými nájemci (možnost měření a fakturace po provozních celcích); dosud uvažované nové umístění kotelny: 1) v 1. PP v místě stávající posilovny, 2) podkroví (nutný nový strop nad sálem), zatím uvažováno teplovodní topení a plynové kotle; přesun VZT z 2.NP do nové pozice (např. vestavba v podkroví s možností rozšíření o rekuperaci v návaznosti na nový návrh VZT pro zajištění výměny vzduchu v sále, přísálí, kuchyni a v Josefíně)
- zvážit možnosti pro umístění v objektu nového volnočasového tanečního/gym sálu: na místě stávající kotelny a strojovny VZT ve 2. NP, vč. zázemí, kapacita do 20 lidí, 2 šatny (15 a 15 zamykatelných skříněk), vč. WC, sprchy, projekt interiéru,
- využití podkroví: kotelna/strojovna VZT, skladovací prostory. Rekonstrukce střechy bude provedena dle platného stavebního povolení. Zkoordinovat navržený vzhled nového prostoru, který je povolen do dvorní části objektu. V projektové dokumentaci bude vyřešeno zateplení stropu nad 2.NP.
- knihovna v 1.PP: Ve stávajících prostorách, které jsou nyní dle stavebního povolení využívány pro účely restaurace/baru, kavárny a kanceláří bude řešeno umístění městské knihovny - komunitního centra.
V současné době tyto prostory využívá sportovní klub společnosti VIVOCONECTION. V roce 2017 byla zastupitelstvem města schválena studie využití celého objektu a v rámci této studie bylo řešeno vymístění městské knihovny z prostor zámku do těchto prostor. Zpracovaná studie je podkladem pro tento stavební program.
- demolice bowlingové dráhy v 1.PP : Tato stavba byla realizována v roce 2003 jako přístavba k tehdejšímu objektu. V současné době je odstraněna a prostot využívaný jako sklad. V souvislosti s umístěním knihovny je dle studie z roku 2017 tento prostor řešen jako dvorní venkovní plocha pro relaxaci, odpočinek a setkávání v klidném prostoru mimo ruch centrálního Palackého náměstí. Demolice je nutná i pro zajištění venkovního prosvětlení knihovny.
- výtah: V interiéru nebo exteriéru bude řešeno umístění bezbariérového výtahu pro vertikální propojení 1.PP, 1NP a 2NP.
-restaurace: Vyřešit úpravu dispozičního řešení prostor restaurace s dopadem na potřebu řešit umístění šatny a toalet. Vyprojektovat nové soudobé vybavení gastro kuchyně restaurace, aby mohla být dokončena koncepce energetiky objektu

POŽADAVKY NA PROFESE
- statika: posouzení nutných opatření pro využití podkroví; případný návrh těchto konstrukcí
- silnoproud: kompletní revize rozvodů v celém objektu; návrh koncepce rozvodů NN, návrh osvětlení, návrh venkovního rozvaděče na fasádě, který bude sloužit pro možnosti napojení exteriérových akcí s vlastním měřením spotřeby.
- slaboproud: nové rozvody slaboproudu v celém objektu; návrh koncepce rozvodů SLP

LIVINGSTAV
LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj
www.livingstav.cz

Revitalizace budovy SC Bonaparte

konzultace v průběhu studie_

zástupci Města Slavkov:
Bc. Boudný Michal - starosta města
Ing. Jedličková Marie - místostarostka města
BC. Slámová Veronika - tisková mluvčí, uvolněná radní
Sovadina Tomáš - kulturní manažer - SC Bonaparte
Lokaj Petr - investice - vedoucí odboru
Kašpar Dalibor - investice
Šaněk Miloš - technik - elektro
Lstibůrek Vojtěch - energetika města, topení, vzduchotechnika
Rája Martin, Blažek Jiří - městská knihovna
Olbricht Stanislav - městské divadlo
Jelínková Jana - ředitelka ZUŠ

DOSS:
Mgr. Jaromír Horák - vedoucí stavebního úřadu
Ing. arch. Oksana Matyášová - odbor památkové péče
por. Ing. Jan Adámek, mjr. Bc. Tomáš Fiala - státní požární dozor - stavební prevence

Moravská zemská knihovna: Mgr. Lenka Dostálová

Jednotlivé profese:
Ing. Václav Nevřiva st. - stavebně konstrukční řešení
Bc. Zbyněk Tuček - PBŘ
Ing. Václav Nevřiva ml. - gastro
Ing. Milan Malík - energetické posouzení
Gradior, spol. s.r.o. - audio, akustika, jevištní technika
Ing. Ondřej Seget - ZTI, UT, VZT, MaR

odborný odhad investičních nákladů_

Předpokládané investiční náklady:

demolice stanovených částí objektu:	3 500 000,- bez DPH
část rekonstrukce a přístavby	159 500 000,- bez DPH
celkem:	163 000 000,- bez DPH

objem demolice:	2275 m^3
objem rekonstrukce	13453 m^3
objem přístavba	1662 m^3

Součástí ceny předpokládaných investičních nákladů není:

částečná elevace hlediště se sedadlem:	2 850 000,- bez DPH
varianta bez sedadla:	1 830 000,- bez DPH
vnitřní vybavení interiéru	-
jevištní technologie	-
osvětlení nouzové/scénické/hledištní/pracovní/pohony	-
AV technika	-
prostorová akustika	-

LIVINGSTAV
LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj
www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Textová část	číslo výkresu	02

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj
www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Situace - stávající stav	číslo výkresu/měřítko_	03 / 1:500

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Situace - navrhovaný stav	číslo výkresu/měřítko_	04 / 1:500

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj
www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Situace předprostoru - navrhovaný stav	číslo výkresu/měřítko_	05 / 1:200

Revitalizace budovy SC Bonaparte

POPIS JEDNOTLIVÝCH DISPOZIC - VYBRANÉ ŘEŠENÍ

1.PP

- obnovení hlavního nárožního vstupu
- zásobování restaurace, zásobovací výtah a vstup pro zaměstnance restaurace v místě dnešního vstupu do prostor boxu z Palackého náměstí
- nový společný bezbariérový vstup do kavárny a knihovny
- prostory knihovny
  - vstupní prostor s recepcí a galerií
  - jednotlivá oddělení (dospělí, dospívající, děti)
  - multifunkční sál pro 50 osob
  - pobytová terasa s možností propojení do proluky
  - venkovní amfiteátr pro 80 osob se sociálním zázemím
  - technické zázemí celé budovy - kotelna, sklady, dílna
  - zázemí pro divadelníky - šatna a sklady kostýmů

1.NP

- vstup do restaurace a velkého sálu z ulice Fügnerova
- nové prostornější foyer a kapacitně vyhovující sociální zázemí pro návštěvníky včetně WC pro imobilní
- nové šatny pro návštěvníky mimo hlavní prostor foyer
- nové dispoziční řešení restaurace (50míst) se zázemím pro zaměstnance, sklady a kuchyně
- přísálí s nově navrženým prostorem cateringu/baru a pobytové terasy
- velký sál s částečnou elevací schodiště - celková kapacita sálu je 320 míst k sezení + 34 míst k sezení na balkoně (přesná kapacita počtu míst k sezení bude stanovena až po návrhu konstrukce elevace)
- šatny a zázemí pro účinkující
- zásobování jeviště z ulice Úzká pomocí zvedací plošiny
- vstup na terasu a venkovní amfiteátr z ulice Úzká

2.NP

- multifunkční, prostorově variabilní sál Josefína s terasou se zázemím cateringu - kapacita sálu je 80 - 100 míst k sezení
- obnovení reprezentativních prostor před sálem
- kapacitně dostačující sociální zázemí včetně WC pro imobilní
- zázemí pro zaměstnance cateringu, včetně šaten a skladů
- kancelář
- nově navržená hudební zkušebna se samostatným vstupem z ulice Fügnerova se zázemím

PODKROVÍ

- sklady a technologické zázemí budovy

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Textová část	číslo výkresu	06

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA m²
001	Vstupní prostor	9,10
002	Sklad	5,10
003	Chodba, jídelní výtah	8,10
004	Sklad	4,60
005	Provozní schodiště "D"	5,60
006	Sklad	3,55
007	Vstupní prostor	11,60
008	Kavárna	41,00
009	Sklad kavárny	6,30
010	Kavárna - sál	48,80
011	Sklad kavárny	7,80
012	Hlavní vstup	5,40
013	Sklad	1,55
014	Vstup do knihovny	9,30
015	Vstupní galerie/ výpůjční pult	86,90
016	Chodba	42,90
017	Výtah	14,65
018	Úklidová místnost	2,90
019	WC invalidé	8,15
020	WC muži	10,10
021	WC ženy	9,50
022	Sklad knihovny	10,00
023	Sklad knihovny	12,85
024	Denní místnost	5,10
025	Sociální zařízení	3,00
026	Sklad knihovny	10,60
027	Knihovna - oddělení pro dospělé	158,25
028	Knihovna - oddělení pro děti	119,50
029	Multifunkční sál, sklad	41,30
030	WC muži	5,30
031	WC ženy, úklidová místnost	7,80
032	Amfiteátr	112,70
033	Pobytová terasa	58,25
034	Schodiště "B"	16,10
035	Chodba	12,25
036	Chodba	9,15
037	Sklad kostýmů	33,20
038	Sklad kostýmů	40,80
039	Zkušebna, sklad kostýmů	35,45
040	Šatna ženy	4,50
041	Úklidová místnost	2,00
042	Sociální zázemí ženy	7,90
043	Denní místnost	7,05
044	Šatna muži	5,05
045	Sociální zařízení muži	9,45
046	Dílna	13,20
047	Sklad židlí	26,40
048	Kotelna	22,55
049	Zázemí údržby	5,05
050	Chodba	9,45
051	Schodiště "C"	15,20
052	Sklad	4,70
053	Chodba	33,40
054	WC muži	4,40
055	WC ženy	4,75
056	Sklad	1,75

KNIHOVNA
ÚČINKUJÍCÍ
KOMUNIKACE
POBYTOVÁ TERASA
GASTRO PROVOZ - KAVÁRNA
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ
TECHNICKÉ PROVOZY
DŘEVĚNÉ PRVKY

LIVINGSTAV
LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj
www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Půdorys 1.PP	číslo výkresu/měřítko_	07 / 1:200

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA m²
101	Schodiště "A"	18,10
102	Foyer	116,80
103	Šatna	27,70
104	Restaurace	93,80
105	Kuchyně, jídelní výtah	28,05
106	Chodba	15,90
107	Schodiště "D"	10,05
108	Chladící box	5,60
109	Sklad	5,65
110	Sklad	7,35
111	Denní místnost	8,90
112	Sociální zařízení	3,50
113	Chodba	5,40
114	WC muži	15,95
115	WC ženy, úklidová místnost	25,75
116	Výtahová šachta	10,55
117	WC invalidé	4,20
118	Catering	14,95
119	Sklad cateringu	4,75
120	Přísálí	133,45
121	Velký sál	253,75
122	Jeviště	130,00
123	Provozní schodiště "C"	14,55
124	Sklad	4,60
125	Zásobovací chodba	31,70
126	Sklad AV	6,35
127	Zvedací plošina, zásobování	29,35
128	Chodba	11,50
129	WC ženy	7,80
130	WC muži	7,75
131	Zázemí pro účinkující	41,00
132	Zázemí pro účinkující	39,20
133	Schodiště "B"	16,10

SÁLY
ÚČINKUJÍCÍ
KOMUNIKACE
ZELEŇ
GASTRO PROVOZ - RESTAURACE A CATERING
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ
TECHNICKÉ PROVOZY
DŘEVĚNÉ PRVKY

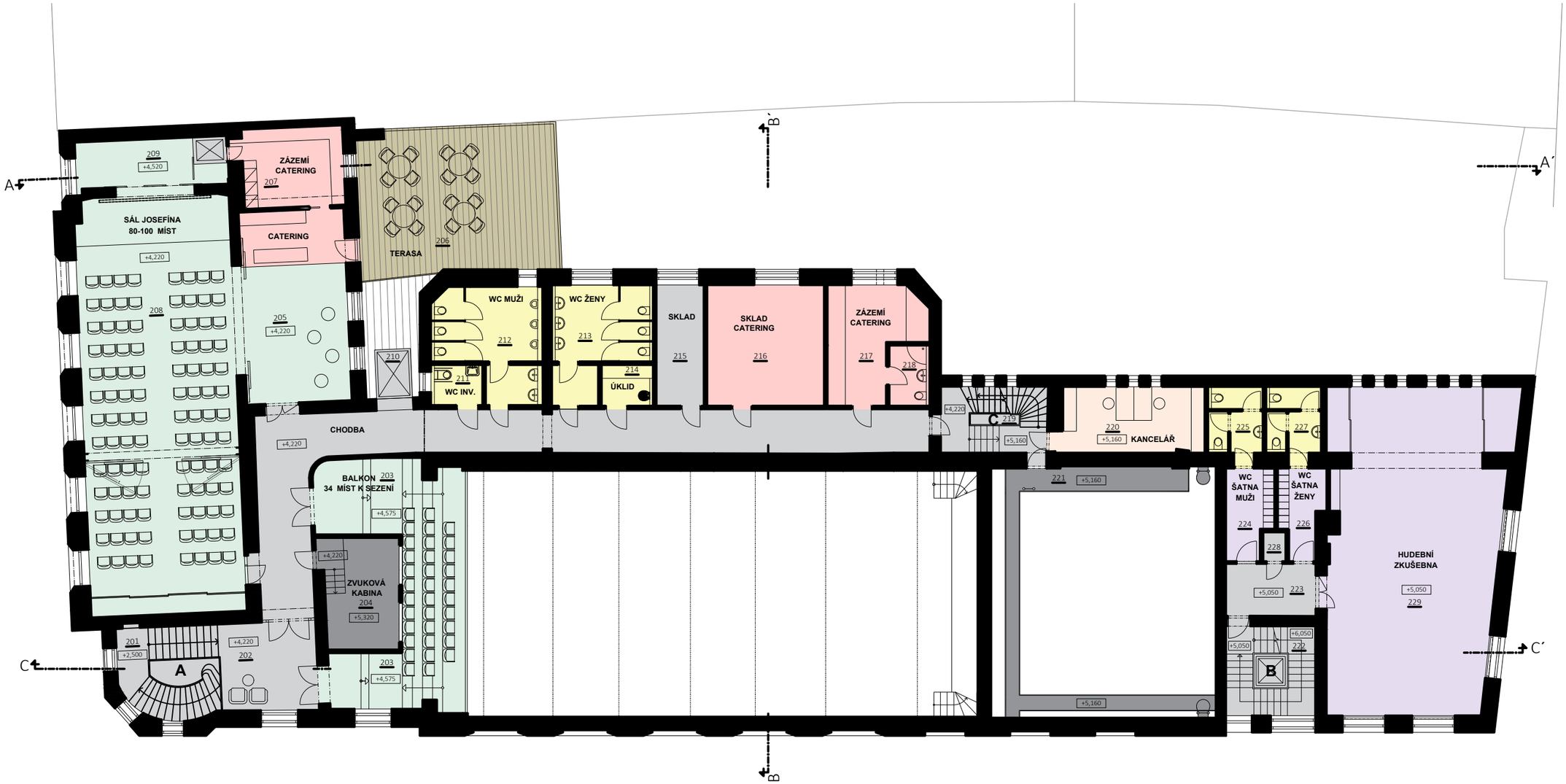
LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Půdorys 1.NP	číslo výkresu/měřítko_	08 / 1:200

1



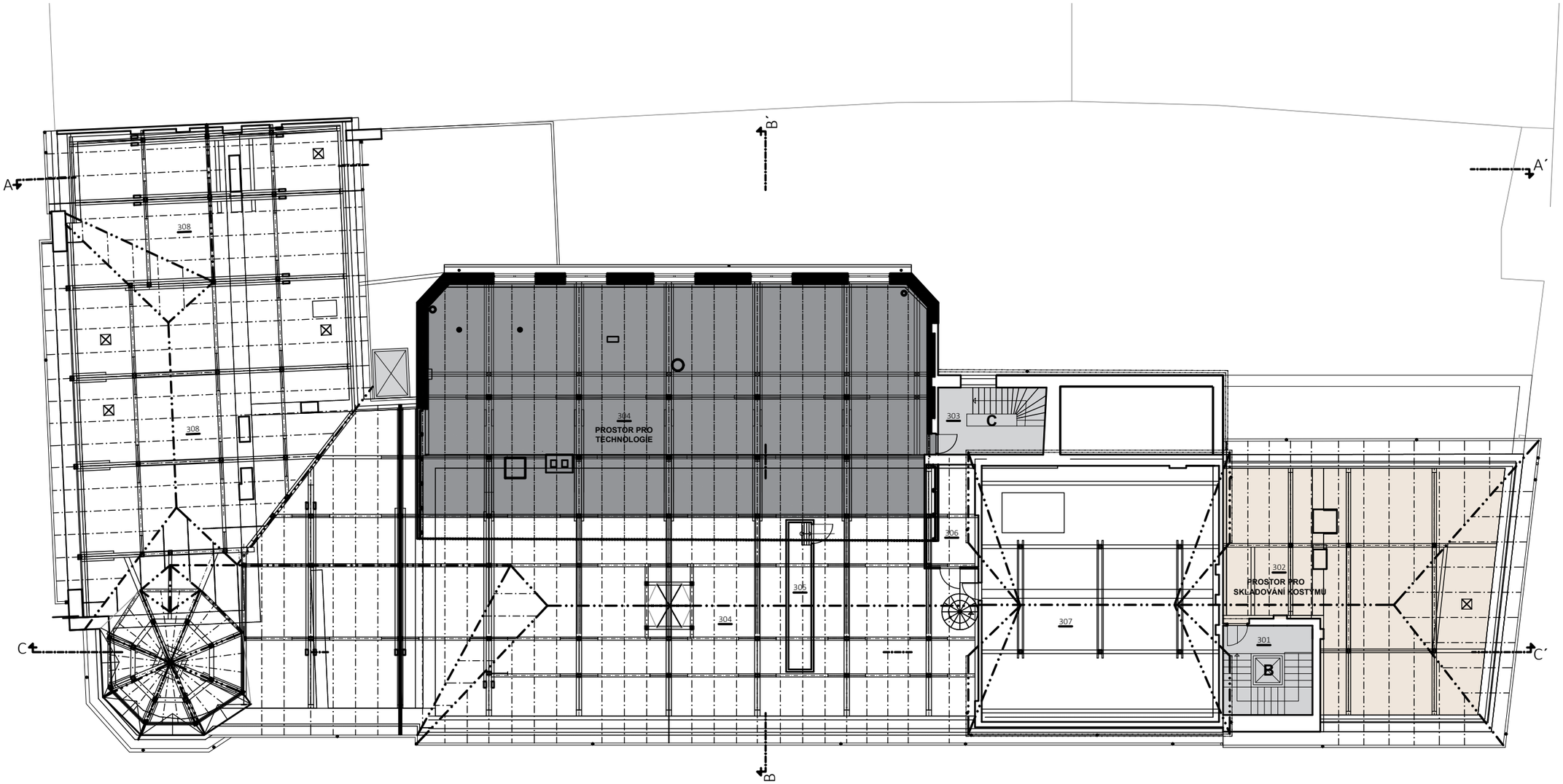
LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA m²
201	Schodiště "A"	17,80
202	Chodba	95,10
203	Balkon	52,95
204	Zvuková kabina, jevištní technika	17,10
205	Catering	41,90
206	Terasa	57,50
207	Zázemí catering	16,00
208	Josefína	116,35
209	Jeviště, sklad	30,70
210	Výtahová šachta	14,05
211	WC invalidé	4,05
212	WC muži	19,70
213	WC ženy	18,55
214	Úklidová komora	4,15
215	Sklad	11,55
216	Sklad catering	28,40
217	Zázemí catering	18,85
218	Sociální zařízení catering	4,45
219	Provozní schodiště "C"	15,05
220	Kancelář správce objektu	19,30
221	Jeviště	112,75
222	Provozní schodiště "B"	16,35
223	Chodba	9,90
224	Šatny muži	8,15
225	WC muži	7,20
226	Šatny ženy	7,40
227	WC ženy	7,20
228	Sklad	1,40
229	Hudební zkušebna	111,90

SÁLY
HUDEBNÍ ZKUŠEBNA
KOMUNIKACE
SPRÁVA BUDOVY
GASTRO PROVOZ - CATERING
SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ
TECHNICKÉ PROVOZY
DŘEVĚNÉ PRVKY

LIVINGSTAV
LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj
www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Půdorys 2.NP	číslo výkresu/měřítko_	09 / 1:200



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA m²
301	Boční schodiště "B"	16,00
302	Půda, prostor pro sklad. kostýmů	114,15
303	Provozní schodiště "C"	14,60
304	Půda, prostor pro technologie	438,95
305	Osvětlovna	8,35
306	Sklad	10,40
307	Půda nad jevištěm	121,35
308	Půda nad Josefínou	356,25

KOMUNIKACE

ÚČINKUJÍCÍ - SKLADY

TECHNICKÉ PROVOZY

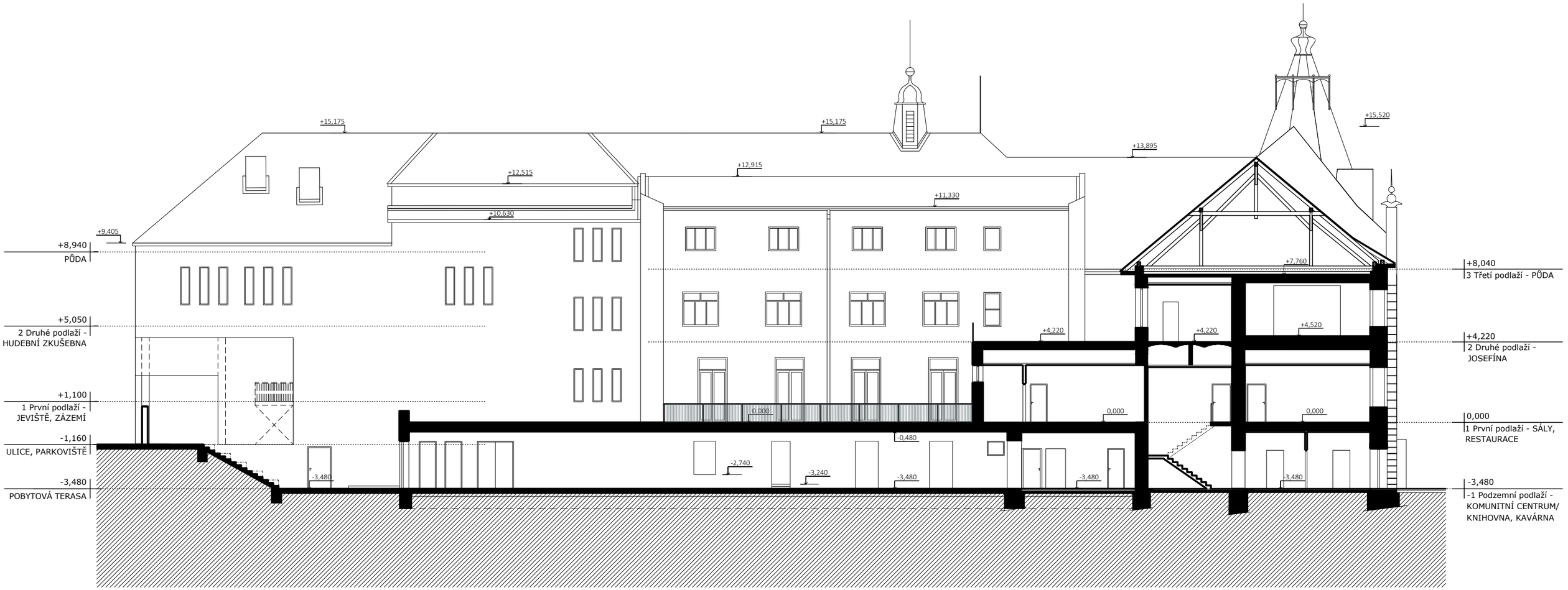
LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Půdorys krovu	číslo výkresu/měřítko_	10 / 1:200

1

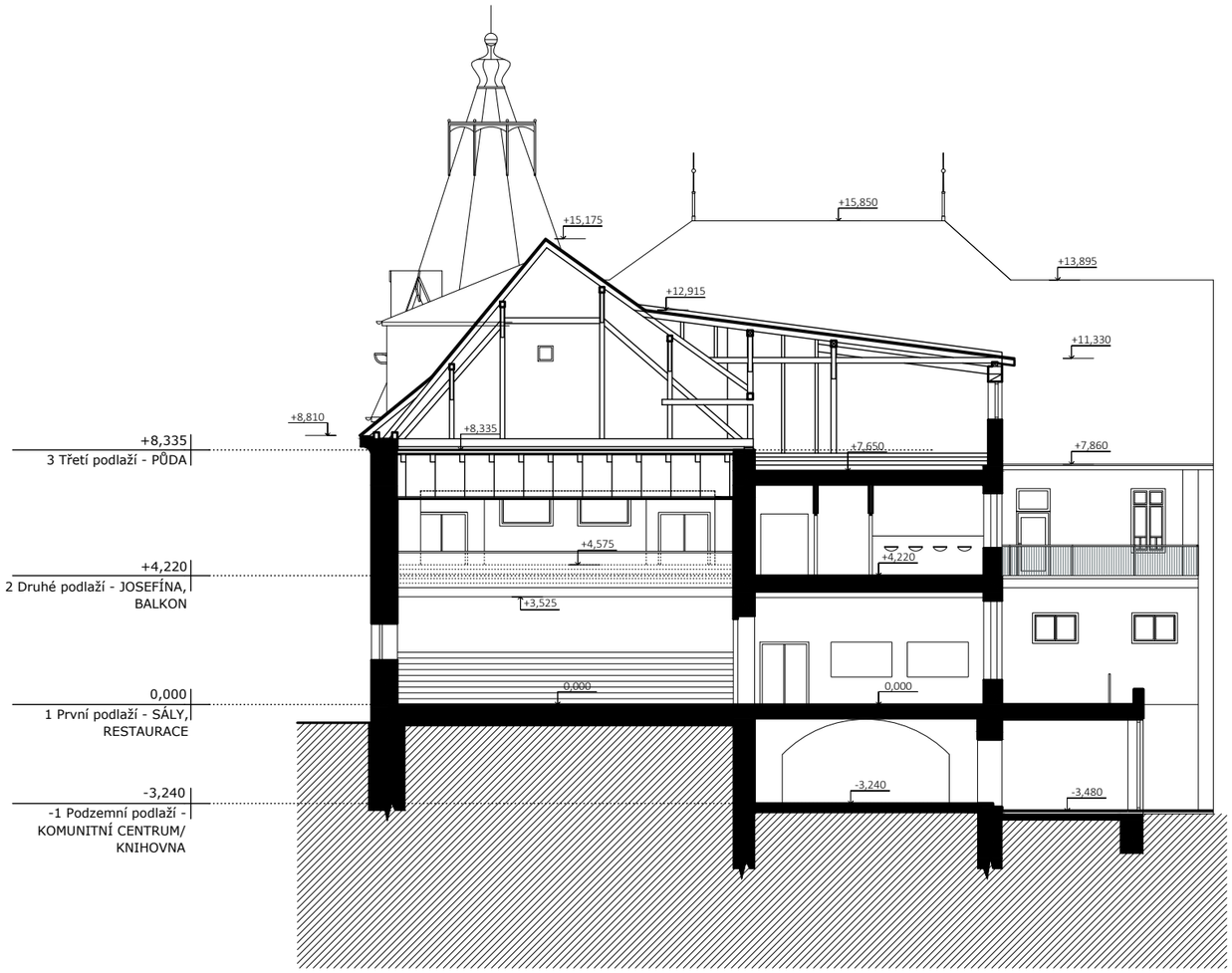


LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Řez A - A'	číslo výkresu/měřítko_	11 / 1:200

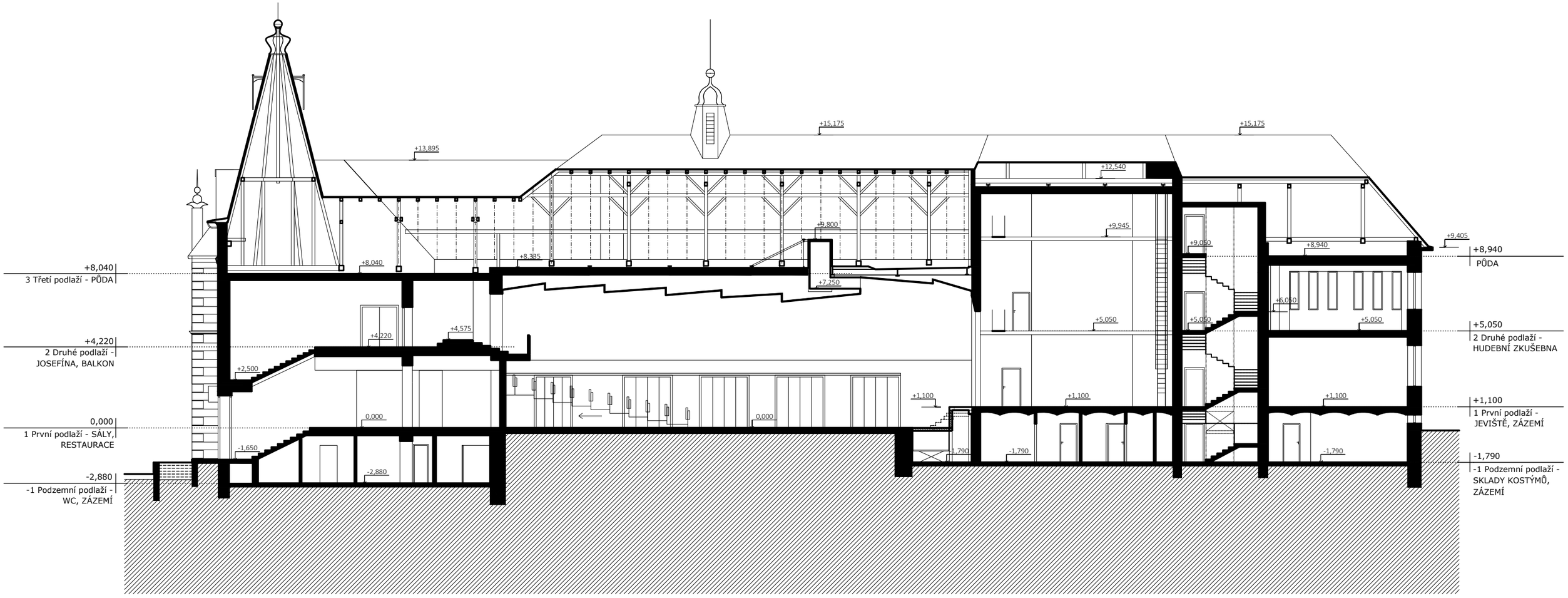


LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Řez B - B'	číslo výkresu/měřítko_	12 / 1:200



LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Řez C - C'	číslo výkresu/měřítko_	13 / 1:200

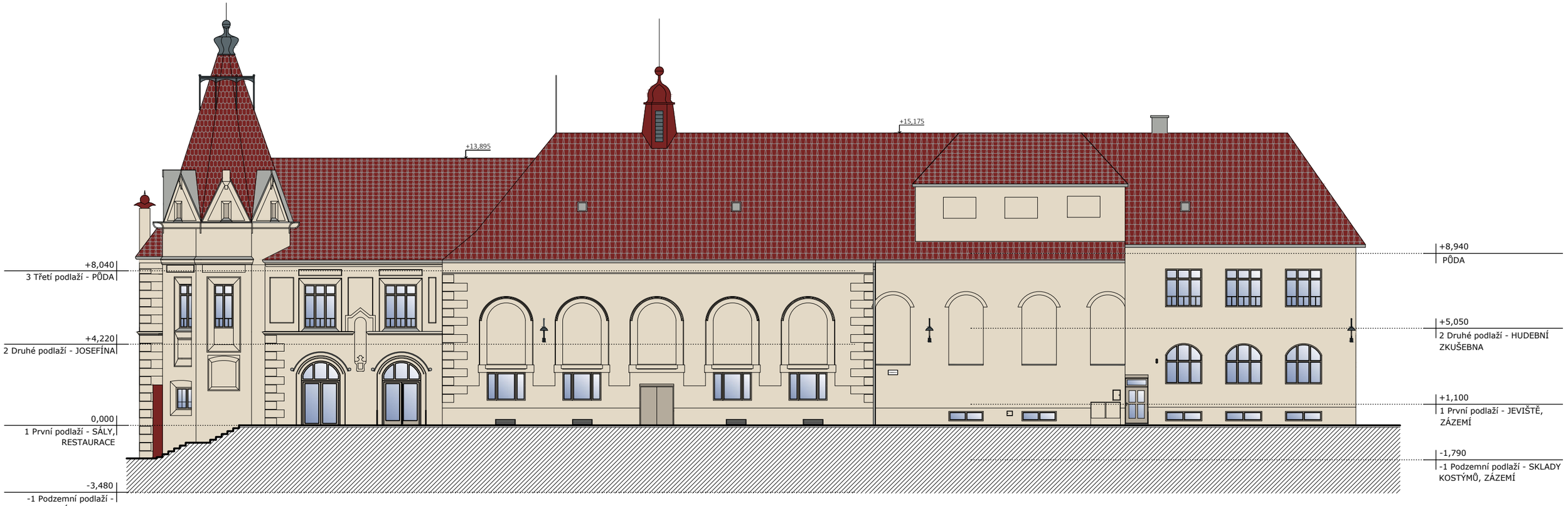
LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Pohled východní	číslo výkresu/měřítko_	14 / 1:200

`

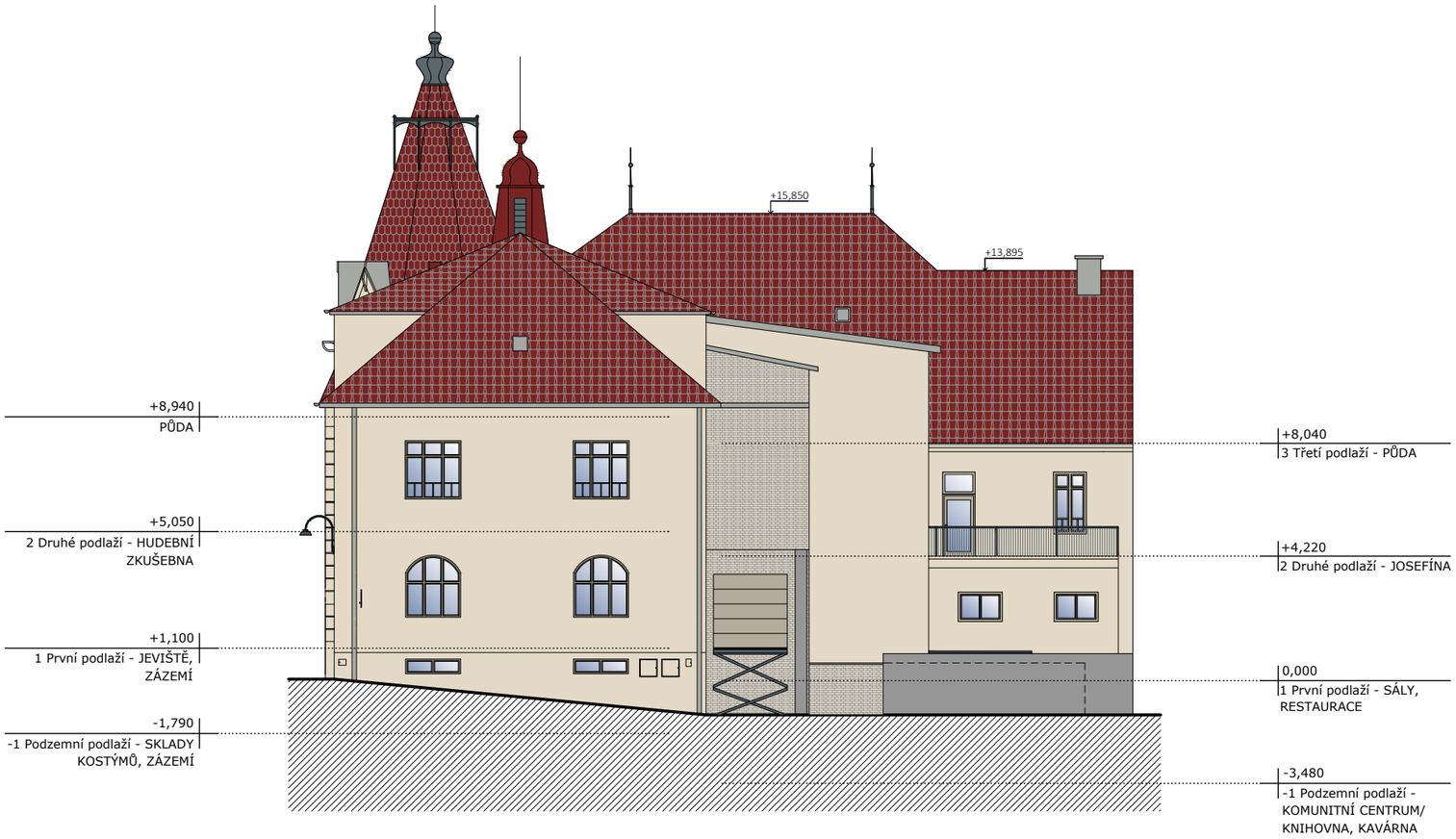


LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Pohled severní	číslo výkresu/měřítko_	15/ 1:200

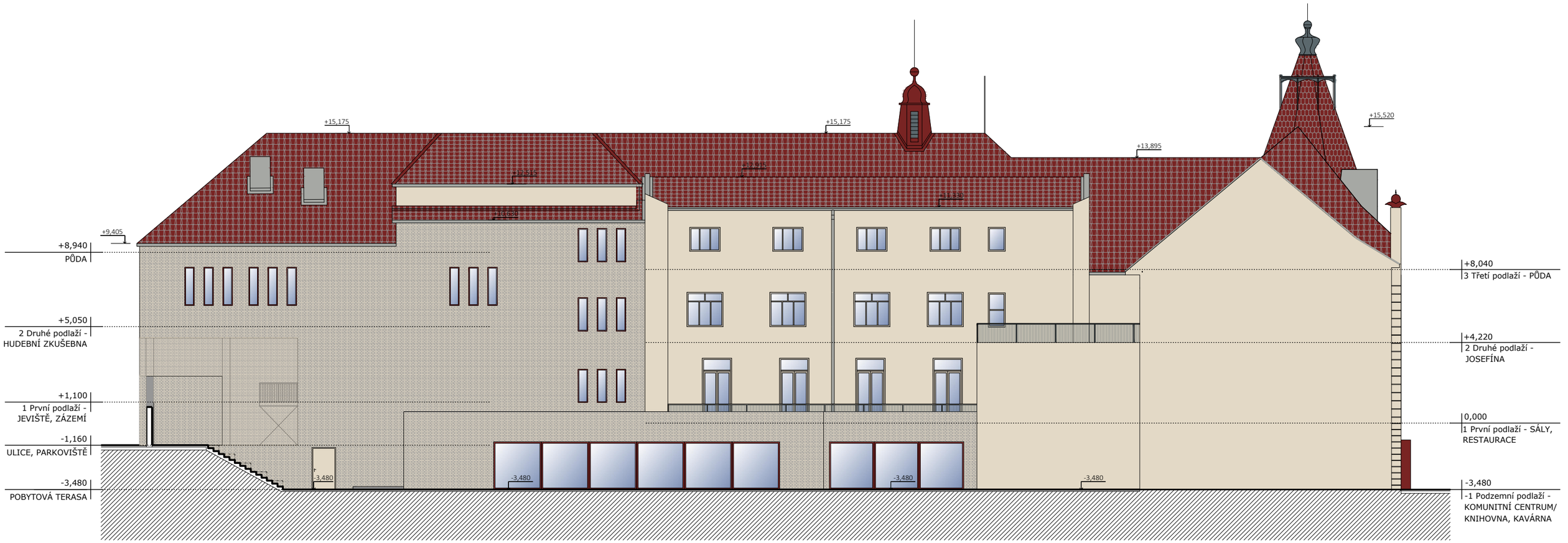


LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Pohled západní	číslo výkresu/měřítko_	16/ 1:200



LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Pohled jižní	číslo výkresu/měřítko_	17/ 1:200

FASÁDA RAL 1013

NOVÁ SVÍTIDLA VO - VENERE S

NÁZEV SPOLEČENSKÉHO CENTRA - RAL 3011

OZDOBNÉ KOVOVÉ PRVKY - POZINKOVANÉ

NOVÁ OKNA - RÁMY OKEN RAL 7032

OKENNÍ PARAPETY - POZINKOVANÉ

OBNOVENÝ HLAVNÍ VSTUP
- VSTUPNÍ DVEŘE S PŘÍSTŘEŠKEM RAL 3011

NOVÉ ŘEŠENÍ SCHODIŠŤ V PŘEDPROSTORU SC

SEDACÍ KOSTKY - PROBARVENÝ BETON

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Vizualizace - Hlavní vstup	číslo výkresu/měřítko_	18/ -

`

NÁZEV SPOLEČENSKÉHO CENTRA - RAL 3011

OZDOBNÉ KOVOVÉ PRVKY - POZINKOVANÉ

NOVÁ OKNA - RÁMY OKEN RAL 7032

OKENNÍ PARAPETY - POZINKOVANÉ

FASÁDA RAL 1013

VSTUP DO KOMUNITNÍHO CENTRA/ KNIHOVNY A KAVÁRNY - DVEŘE S PŘÍSTŘEŠKEM RAL 3011

PROLUKA

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Vizualizace - Vstup do knihovny a kavárny	číslo výkresu/měřítko_	19/ -

NÁSTAVBA/ OPRAVA STŘECHY

FASÁDA RAL 1013, RÁMY OKEN RAL 7032

TERASA PRO SÁL JOSEFÍNA - WPC PRKNA SVĚTLÝ DUB

PŘÍSTAVBA HUDEBNÍ ZKUŠEBNY A ZÁSOBOVÁNÍ - FASÁDY PŘÍSTAVEB - OBKLAD Z CIHLOVÝCH PÁSKŮ - BÉŽOVÉ, RÁMY OKEN - RAL 3011

TERASA PRO HLAVNÍ SÁL S PŘÍSÁLÍM - WPC PRKNA SVĚTLÝ DUB

EXTENZIVNÍ ZELENÁ STŘECHA

ZÁSOBOVÁNÍ JEVIŠTĚ, PŘÍSTUP K AMFITEÁTRU

PŘÍSTAVBA KOMUNITNÍHO CENTRA/ KAVÁRNY S TERASOU

AMFITEÁTR

PROLUKA

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Vizualizace - Ptačí perspektiva	číslo výkresu/měřítko_	20/ -

RÁMY OKEN RAL 3011

OBKLAD Z CIHLOVÝCH PÁSKŮ - BÉŽOVÉ

VSTUP Z ULICE ÚZKÁ

BETONOVÉ SCHODY - PROBARVENÝ BETON

VÝZNAMNÉ OSOBNOSTI HUDBY VE SLAVKOVĚ

POBYTOVÉ SEDACÍ SCHODY - POHLEDOVÝ BETON, SEDACÍ ČÁST - WPC PRKNA SVĚTLÝ DUB

PÓDIUM - BETONOVÁ STĚRKA

EXTERIÉROVÁ BETONOVÁ DLAŽBA - ODSTÍNY CIHLOVÉ ČERVENÉ

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Vizualizace - Amfiteátr	číslo výkresu/měřítko_	21/ -

ZAPUŠTĚNÉ KRUHOVÉ OSVĚTLENÍ

RÁMY OKEN RAL 3011, VČETNĚ VNĚJŠÍCH ŽALUZIÍ

POHLEDOVÝ BETON

POLICE RAL 3011

MODERNÍ KNIHOVNICKÝ A INFORMAČNÍ SYSTÉM

KNIHOVNÍ REGÁLY - SVĚTLÝ DUB

LANKOVÉ SEDACÍ KOUTKY:
LANKA S PODSTAVOU - RAL 3011
ŽIDLE - TON MERANO, SVĚTLÝ DUB
STOLY - TON P.O.V., SVĚTLÝ DUB

LITÁ PODLAHA RAL 3011

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Vizualizace - Knihovna - oddělení pro dospělé	číslo výkresu/měřítko_	22/ -

PŮVODNÍ SPÁROVANÉ CIHELNÉ ZDIVO A KLENBY - OPATŘENO BÍLÝM NÁTĚREM

ZAVĚŠENÁ KULATÁ SVÍTIDLA

KNIHOVNICKÝ REGÁL S HERNÍMI HODINAMI A ZASKLENÝM PRŮHLEDEM DO ODDĚLENÍ PRO DOSPĚLÉ - REGÁL ČÁSTEČNĚ UZAVÍRATELNÝ (SVĚTLÝ DUB), POLSTROVÁNÍ (RAL 3011)

KNIHOVNICKÉ REGÁLY - SVĚTLÝ DUB

POLSTROVANÉ SEZENÍ (RAL 3011) S ÚLOŽNÝM PROSTOREM (SVĚTLÝ DUB)

HRACÍ PROHLUBEŇ S POLŠTÁŘI

KOBEREC - RAL 3011, STŘEDNĚ DLOUHÝ VLAS

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Vizualizace - Knihovna - oddělení pro děti	číslo výkresu/měřítko_	23/ -

`

AKUSTICKÝ PODHLED SE ZAPUŠTĚNÝM OSVĚTLENÍM

OBKLAD Z AKUSTICKÝCH PANELŮ S LED OSVĚTLENÍM

MODERNÍ AUDIO VYBAVENÍ

LED PODSVÍCENÍ

DŘEVĚNÝ OBKLAD STĚN - KOMBINACE SVĚTLEJŠÍ/ TMAVŠÍ BŘÍZA

DVEŘE DO PŘÍSÁLÍ - TMAVŠÍ BŘÍZA

ČÁSTEČNÁ ELEVACE HLEDIŠTĚ

ZATEMNĚNÍ OKEN - KRYCÍ PANELY - TMAVŠÍ BŘÍZA

ŽIDLE - TON MERANO - SVĚTLÝ BUK, ČALOUNĚNÝ SEDÁK - MANRESA MODRO-ČERNÝ PRUH

PŮVODNÍ PODLAHA - DŘEVĚNÉ PARKETY - BROUŠENÉ, LAKOVANÉ

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj
www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Vizualizace - Hlavní sál	číslo výkresu/měřítko_	24/ -

`

DŘEVĚNÝ KAZETOVÝ PODHLED - BARVA BÍLÁ

PŮVODNÍ STROPNÍ SVÍTIDLA - RENOVOVANÉ

ZATEMŇOVACÍ ZÁVĚSY - RAL 5024

POSUVNÉ PANELY

PŮVODNÍ NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLA - RENOVOVANÉ

BAR/ CATERING

VSTUP NA TERASU

OBKLAD STĚN - BÍLÝ, S PRVKY RAL 5024

ŽIDLE - TON MERANO - SVĚTLÝ BUK, ČALOUNĚNÝ
SEDÁK - MANRESA MODRO-ČERNÝ PRUH

PŮVODNÍ PODLAHA - DŘEVĚNÉ PARKETY
- RENOVOVANÉ

LIVINGSTAV

LIVINGSTAV s.r.o., Hybešova 726/42, 602 00 Brno, IČ 255 52 325, DIČ CZ255 52 325
Ateliér: Hlinky 407/138a, 603 00 Brno - Pisárky, www.livingstav.cz, info@livingstav.cz, ID DS: yr7iucj

www.livingstav.cz

název akce_	Revitalizace budovy SC Bonaparte	datum_	04/2024
investor_	Město Slavkov u Brna	autorizace_	Ing. arch. Jan Snášel
autor/vypracoval_	Ing. arch. Jan Snášel / Ing. Klára Konečná Ing. arch. Martina Volejníková/ Ing. arch. Michaela Mžiková	místo stavby_	Slavkov u Brna, k.ú. Slavkov u Brna, parc.č. 966
název výkresu_	Vizualizace - Sál Josefína	číslo výkresu/měřítko_	25/ -